

戸建を越えた高品質アパート

高気密・高断熱

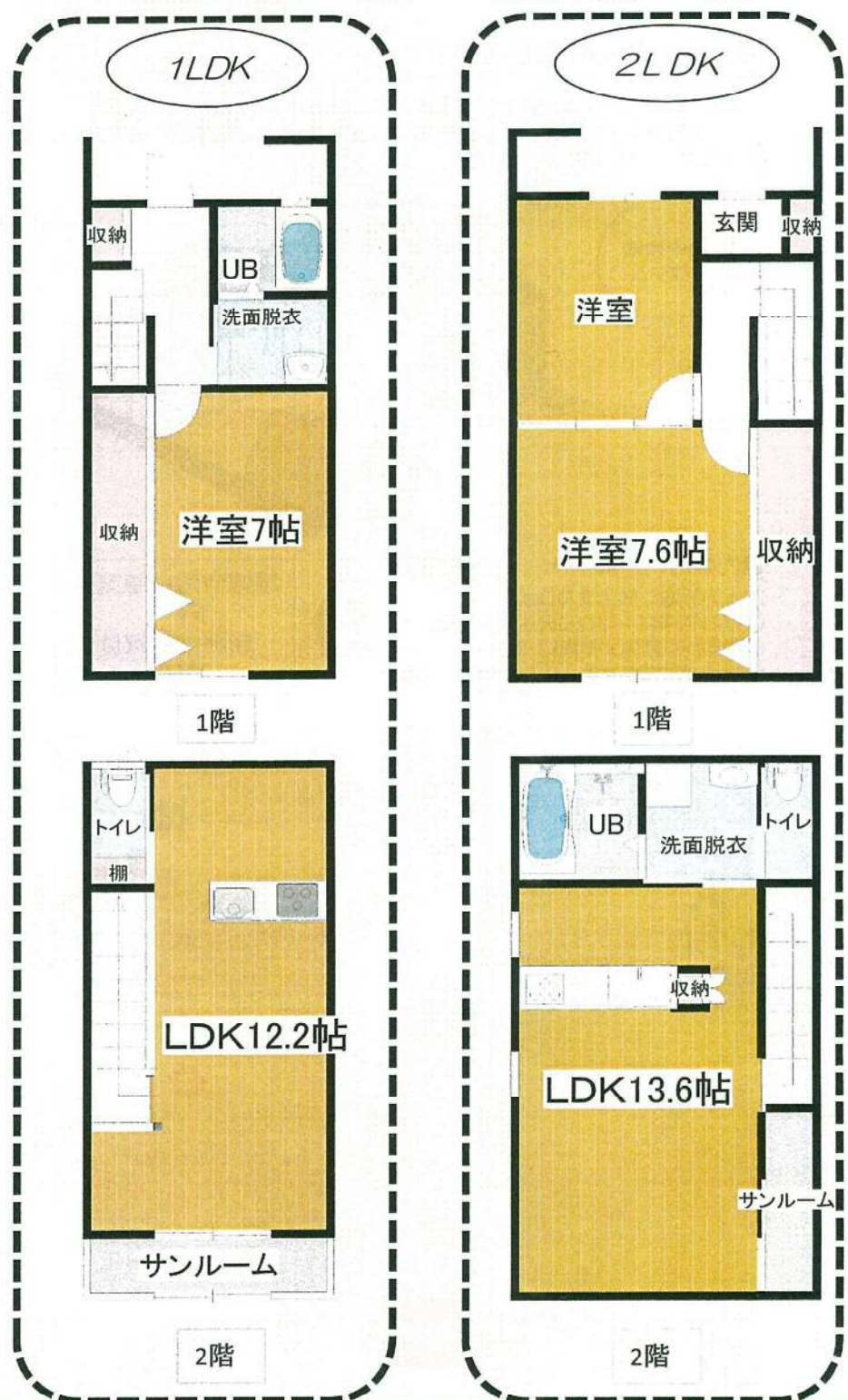
グレイス田端A棟


メゾネット
1LDK 1F/2LDK 1F



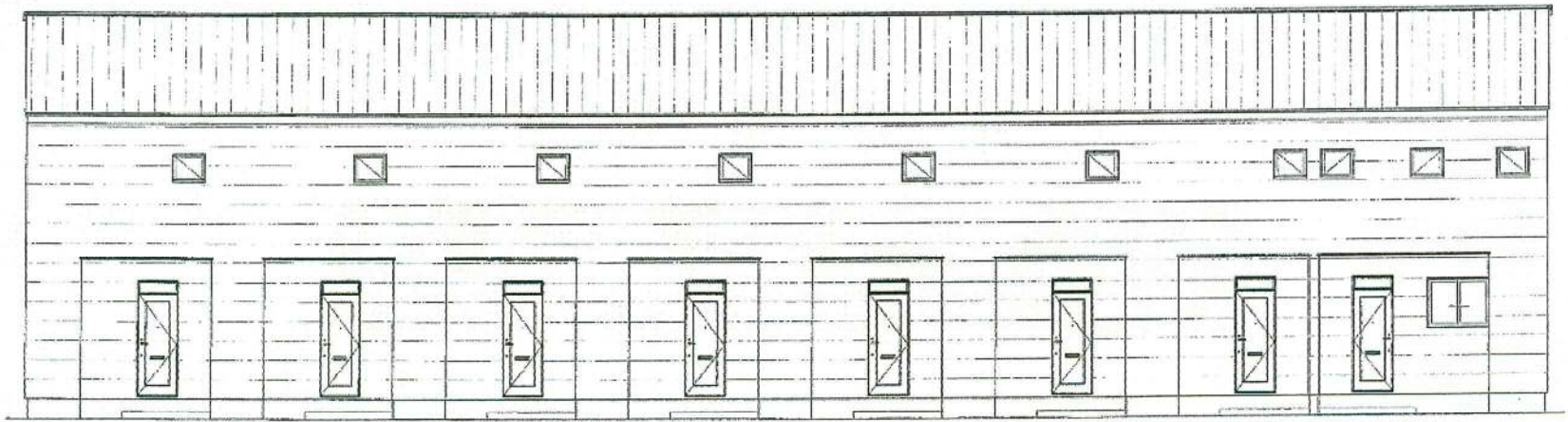
- 【住所】 村上市田端町11番61号
- 【家賃】 60,000円～61,000(1LDK)
70,000円(2LDK)
- 【駐車料金】 1台目家賃に含む
駐車場2台目 2,000円
- 【共益費】 2,000円
- 【敷金】 家賃1ヶ月
- 【礼金】 家賃1ヶ月
- 【仲介手数料】 家賃1ヶ月＋消費税
- 【完成予定年月】平成 29 年 11月下
- ※1世帯専有面積 1LDK(53.09r
2LDK(65.22㎡)

- *設備***
- Wi-Fi対応無料高速インターネット
 - 都市ガス
 - 冷暖房
(温水ルームヒーター)
(ルームエアコン1台)
 - 3口IHクッキングヒーター
 - ユニットバス (追い焚き付)
 - トイレ (暖房付便座・ウォッシュレット付)
 - カメラ付カラーインターホン
 - ロフト
 - BSアンテナ
 - サンルーム
 - 電子錠(玄関)



●設計・施工
 ところに響く住まいづくり
 **(株)新和建設**

●管理・お問い合わせ
いしだハウス
 新潟県知事(6)3876号
 TEL/FAX 0254-53-4666 携帯:090-4001-9771



A-1 61,000 A-2 60,000 A-3 60,000 A-5 60,000 A-6 60,000 A-7 60,000 A-8 60,000 A-10 70,000

**確かな健康
快適性能**

確かな住宅性能がもたらす
優れた耐久性
メンテナンスの回数が減って
コストの削減に!

耐久性にも満足!外張断熱・気密工法

新潟では夏は高温多湿、冬は雪と寒さが大きな特徴です。エコロジーを考え、小さな冷暖房エネルギーで快適な住環境をもたらす、壁内結露をも防ぐ外張断熱・気密工法を私達は提案します。

先進の外断熱工法 ※地域によって断熱材の厚さが異なる場合があります(単位:mm)

24時間計画換気システム

人が生活するとホコリや人体からのガスなどの空気の汚れが発生します。それを室内の快適温度を保ちながら汚れた空気は外へ、新鮮な外気を取り入れるシステムを採用しています。



- 室内の汚い空気(アトピー・アレルギーの原因)
- ①人の呼吸で発生するCo2
 - ②室内や建物本体から発生する湿気
 - ③生活から発生する臭い・煙
 - ④建物から発生する汚染物質・成分や臭い

湿気や汚い空気は
外へ
新鮮な空気は
中へ

